



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad dužnikom REFLEX ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrovaradinska 5-5A, MBS: 080495418, OIB: 40903703652, dana 25. srpnja 2022. godine

riješio je

I. Utvrđuje se kako je kupac, razlučni vjerovnik REFLEX GORNJA RADGONA d.o.o., OIB: 63198604318, Podgrad 4, 9250 Gornja Radgona, Slovenija, podmirio troškove unovčenja nekretnina stečajnog dužnika, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

- zk. ul. 17198 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 5732/1, STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS BR.1, 1A, 1B, 1C, 1D, 5, 5A, 5B, 7, 7A I 7B U Petrovaradinskoj ul. 1, ukupne površine 3710 m<sup>2</sup>

A) 4. Suvlasnički dio: 177/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), poslovni prostor u prizemlju zgrade Petrovaradinska 5-5A oznake PP04 označen narančastom bojom površine 43,70čm,

B) 3. Suvlasnički dio: 390/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), poslovni prostor u prizemlju zgrade Petrovaradinska 5-5A oznake PP03 označen narančastom bojom površine 96,48 čm,

C) 245. Suvlasnički dio: 56/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-245), garaža u prizemlju zgrade Petrovaradinska 5B, 7B oznake G18 označen tamnoljubičastom bojom površine 18,36 čm,

D) 246. Suvlasnički dio: 56/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-246), garaža u prizemlju zgrade Petrovaradinska 5B, 7B oznake G19 označen tamnoljubičastom bojom površine 18,36 čm,

u iznosu od 159.697,76 kuna na način:

- a) iz iznosa uplaćenih jamčevina za sudjelovanje na elektroničkim javnim dražbama pred FINA-om, identifikatora nadmetanja: 32097, 32098, 32099 i 32101, u ukupnom iznosu od 127.440,00 kuna,
- b) uplatom na depozitni račun suda u iznosu od 32.257,76 kuna dana 7. srpnja 2022. godine.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, iznos od 127.440,00 kuna, s posebnog računa FINA-e, na koji je REFLEX GORNJA RADGONA d.o.o., OIB: 63198604318, Podgrad 4, 9250 Gornja Radgona, Slovenija, uplatio jamčevinu u iznosu od 127.440,00 kuna, za sudjelovanje u elektroničkim javnim dražbama, identifikatora nadmetanja: 32097, 32098, 32099 i 32101, broja HR3323900011300028779, prenijeti na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu, IBAN: HR92 23900011300000460, s pozivom na broj 05 20/2019, a sve radi podmirenja troškova određenih Rješenjem ovoga suda posl.br. St-20/2020-134 od 25.5.2022.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-20/2019-134 od 25. svibnja 2022. određeno je kako je kupac, ujedno i razlučni vjerovnik, dužan podmiriti troškove unovčenja nekretnina opisanih u točki I izreke rješenja.
2. Podneskom od 5. srpnja 2022. godine, kupac je obavijestio sud kako je uplatio jamčevinu za sudjelovanje na elektroničkim javnim dražbama pred FINA-om na kojima su predmetne nekretnine unovčavane, identifikatora nadmetanja: 32097, 32098, 32099 i 32101, te je predložio da se iz uplaćenih jamčevina podmiri dio troškova unovčenja.
3. Preostali dio troškova unovčenja kupac je uplatio na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.
4. S obzirom na postojanje prijedloga kupca, da se iz uplaćene jamčevine podmire troškovi unovčenja, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 25. srpnja 2022.

Sudac:  
Nikola Ribarić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

**DNA:**

1. Marija Tomeš, stečajni upravitelj
2. Pane Handžiski, odvjetnik

Broj zapisa: **eb30f-83406**

Kontrolni broj: **00664-9efaf-9e191**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.